

**Предложение ООО «УК «Зелёный бульвар»  
о размере платы за содержание жилых помещений  
для МКД по адресу: город Владивосток, улица Черняховского, дом 11**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование работ и услуг</b>	<b>Тариф (руб./кв.м.)</b>
<b>1.</b>	<b>Услуги по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>6,0</b>
1.1	Санитарная уборка мест общего пользования (холл, тамбуры, поэтажные коридоры, переходные балконы, пожарная лестница, лифты)	5,7
1.2	Дератизация и дезинсекция	0,3
<b>2.</b>	<b>Услуги по содержанию придомовой территории</b>	<b>5,6</b>
2.1	Подметание территории, очистка урн от мусора, обслуживание контейнерных площадок, стрижка газонов, поливка растений, уборка детских и спортивных площадок, уборка газонов и клумб, очистка ливневой канализации, уход за МАФами, мелкий ремонт	4,3
2.2	Уход за растениями (обследование, обрезка, обработка, выкашивание)	0,3
2.3	Очистка придомовой территории от снега и наледи, работа спецтехники, посыпка территории	1,0
<b>3.</b>	<b>Услуги по содержанию конструктивных элементов здания (крыш, фундаментов, подвалов, стен, перегородок, перекрытий, лестниц, фасадов, внутренней отделки, полов, оконных и дверных заполнений)</b>	<b>1,1</b>
<b>4.</b>	<b>Услуги по содержанию систем инженерно-технического обеспечения</b>	<b>13,3</b>
4.1	Техническое обслуживание системы вентиляции, дымоудаления, АПС и СОУЭ, выполнение требований пожарной безопасности	2,0
4.2	Техническое обслуживание системы водоснабжения и водоотведения	1,9
4.3	Техническое обслуживание системы теплоснабжения, в т.ч. ИТП	3,3
4.4	Техническое обслуживание лифтов	3,1
4.5	Техническое обслуживание системы электроснабжения	3,0
<b>5.</b>	<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	<b>2,0</b>
<b>6.</b>	<b>Услуги управления</b>	<b>4,0</b>
<b>7.</b>	<b>Текущий ремонт</b>	<b>10</b>
<b>ИТОГО:</b>		<b>42,0</b>

**Тариф для нежилых помещений – 38,9 руб./кв.м:**

- тариф и услуги управления - 28,9 руб./кв.м
- текущий ремонт – 10 руб./кв.м

**Тариф для парковки – 31,2 руб./кв.м:**

- тариф и услуги управления - 21,2 руб./кв.м
- текущий ремонт – 10 руб./кв.м

Генеральный директор ООО «УК «Зелёный бульвар»



В.В. Кислов